

**ЛИСИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2014 № 54

Об образовании комиссии по контролю за использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Образовать комиссию по контролю за использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 1).

2.Утвердить Положение о комиссии по контролю за использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 2).

3.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.И.Уткин

Приложение 1
к постановлению администрации
Лисинского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской
области
от 27.05.2014 № 54

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ЛИСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Председатель комиссии – Уткин Алексей Иванович, глава администрации

Члены комиссии:

Громов С.А., депутат Лисинского сельского поселения

Немешев М.С., представитель администрации МО Тосненский район
Ленинградской области (по согласованию)

Кисель Ю.В., ведущий специалист администрации поселения

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ЛИСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", областным законом от 31 мая 2004 года N 29-оз "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" и определяет цели, задачи и порядок работы комиссии по контролю за использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее - комиссия).

1.2. Комиссия образована в целях повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, в том числе контроля за их целевым использованием, а также использованием разрешенными способами в целях выявления фактов неиспользования и ненадлежащего использования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами.

Комиссия является постоянно действующей, образуется и упраздняется постановлением главы администрации Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области, а также настоящим Положением.

2. Задачи комиссии

2.1. Документальный анализ, а также натурные обследования земель сельскохозяйственного назначения для установления факторов их неиспользования, а также использования не по целевому назначению, ненадлежащим образом или неразрешенными способами.

2.2. Разработка предложений по вовлечению неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот, приведению земельных участков в соответствие с целевым назначением, прекращению их использования ненадлежащим образом или неразрешенными способами.

2.3. Внесение предложений по дальнейшему использованию земельных участков сельскохозяйственного назначения в случаях, указанных в пункте 2.1 Положения.

2.4. Рассмотрение иных вопросов, связанных с использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории Лисинского сельского поселения.

3. Права комиссии

Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

3.1. Запрашивать необходимые для деятельности комиссии документы, материалы и информацию.

3.2. Выявлять в составе земель сельскохозяйственного назначения земельные участки неиспользуемые, используемые не по целевому назначению, ненадлежащим образом или неразрешенными способами.

3.3. Заслушивать по вопросам использования земли собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

3.4. Составлять акты о состоянии использования земель сельскохозяйственного назначения.

3.5. Привлекать на безвозмездной основе к работе в комиссии экспертов и специалистов для анализа материалов и выработки рекомендаций по рассматриваемым вопросам.

3.6. Образовывать временные экспертные группы для всестороннего и оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции комиссии.

3.7. Решать иные вопросы, относящиеся к её компетенции, возникшие в процессе работы.

4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

4.2.1. Руководит работой комиссии;

4.2.2. Координирует деятельность членов комиссии по выполнению возложенных на комиссию задач;

4.2.3. В случае отсутствия секретаря комиссии назначает секретаря комиссии из состава членов комиссии;

4.2.4. Ведет переписку от имени комиссии;

4.2.5. Созывает очередные и внеочередные заседания комиссии;

4.2.6. Утверждает повестку дня заседания комиссии;

4.2.7. Ведет заседания комиссии;

4.2.8. Подписывает протокол заседания комиссии и осуществляет общий контроль за реализацией принятых комиссией решений.

4.2.9. При необходимости приглашает для участия в работе комиссии представителей государственных органов, общественных организаций, иных лиц.

4.3. Члены комиссии:

4.3.1. Членство в комиссии является персональным и замещению не подлежит.

4.3.2. Выполняют поручения председателя комиссии.

4.3.3. Принимают участие в заседаниях комиссии и работе временных рабочих групп.

4.3.4. Подписывают решения комиссии.

5. Порядок деятельности комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в виде заседаний, в том числе выездных. Необходимость проведения очередного заседания комиссии определяется председателем комиссии.

5.2. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов комиссии.

5.3. Основанием для включения вопросов в повестку дня заседания комиссии является:

5.3.1. Поручение главы администрации Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области;

5.3.2. Поручение председателя комиссии;

5.3.3. Заявления заинтересованных лиц.

5.3.4. Рассмотрение вопросов согласно утвержденному плану.

5.4. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов комиссии открытым голосованием.

При равенстве голосов "за" и "против" решающим является голос председательствующего.

5.5. Заседания комиссии оформляются в 2-х недельный срок протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и присутствующими членами комиссии. Протокол заседания оформляется в одном экземпляре.