

«Телефон доверия» в Кадастровой палате

Кадастровая палата по Ленинградской области обращает особое внимание на совершенствование мер по противодействию коррупции. Коррупция – замедляет экономическое развитие общества и подрывает государственные устои. По законодательству, преступлением считается как злоупотребление служебным положением, так и факт передачи взятки.

Специалисты Кадастровой палаты регулярно готовят материалы по вопросам антикоррупции, которые размещены на информационной стойке в холле. При желании листовки можно взять с собой, чтобы необходимые данные были под рукой. Росреестр предоставляет возможность получить государственные услуги ведомства в электронном виде, в том числе для предотвращения коррупционных правонарушений. Это значит, что граждане и юридические лица получают услуги, исключая общение с чиновником.

В Кадастровой палате по Ленинградской области создана комиссия по противодействию коррупции, куда могут обратиться граждане по вопросам коррупционных проявлений. Обратившиеся могут быть уверены, что, по каждому сообщению, будет проведена проверка.

В целях предотвращения коррупционных правонарушений существует «телефон доверия» 8(800)-100-18-18, также сообщить об инциденте можно по адресу электронной почты antikor@47kadastr.ru. В обращении необходимо указать личные данные: Ф.И.О., домашний адрес и номер контактного телефона.

Кадастровая палата по Ленинградской области считает важным предупреждение коррупционных проявлений.

Контакты для СМИ
Чигоева Кристина Васильевна
специалист по связям с общественностью
Кадастровой палаты
по Ленинградской области
тел. 8 (812) 384-10-81, доб. 3300
E-mail: press@47.kadastr.ru
<https://vk.com/47rosreestr>

Регистрация права собственности с доставкой на дом!

Кадастровая палата по Ленинградской области предоставляет населению следующие услуги:

1. Услуги курьерской доставки документов (1500р. для физических лиц, 2500р. для юридических лиц за 1 пакет документов);
2. Консультационные услуги, связанные с оборотом объектов недвижимости (800 руб. за 1 объект);
3. Консультационные услуги, связанные с подготовкой договоров в простой письменной форме (от 950 руб. за 1 договор);
4. Услуги по созданию и выдаче Сертификатов ключей проверки электронной подписи (700 руб.);
5. Услуги по сканированию (копированию документов).

Можно воспользоваться каждой из них в отдельности, а можно заказать сразу несколько услуг Кадастровой палаты. Комплекс услуг будет полезен всем, кто планирует зарегистрировать право собственности или поставить на кадастровый учет объект недвижимости.

В ознаменование 20-летия существования учетно-регистрационной системы в России каждому 20 заявителю при заказе полного комплекса услуг сканирование документов осуществляется бесплатно!

Все, что нужно иметь при себе для обращения за предоставлением наших услуг:

- оригиналы документов (паспорт, СНИЛС, ИНН);
- оригинал платежного документа;
- любой носитель ключевой информации (ключевой носитель, USB-брелок, eToken и т.п.);
- документы, необходимые для государственной регистрации прав и (или) государственного кадастрового учета (при наличии).

Преимущество получения услуг в комплексе состоит в том, что уже в день обращения Вы получаете выписку из Единого государственного реестра недвижимости. А это существенная экономия времени и сил!

Услуги Кадастровой палаты в комплексе предоставляются по адресу: г. Всеволожск, ул. Заводская, д.6. Доставка осуществляется в пределах города.

Как оплатить?

1. Оплата принимается в безналичной форме.
2. Реквизиты для платежей: на сайте www.kadastr.ru в разделе «Деятельность»

Заявку на получение услуги, а также вопросы можно направить на адрес электронной почты: filial@47kadastr.ru, mo1@47kadastr.ru.

Услуги Кадастровой палаты – это быстрый результат, высокое качество!

Как оформить документы на снос объекта капитального строительства?

Старые постройки на участке создают проблемы для собственников при благоустройстве территории. Ведь реконструкция ветхого объекта недвижимости требует немалых затрат. Проще и дешевле решить проблему можно путем сноса и закладки нового фундамента дома.

Для разбора строения необходимо получить разрешение на снос, чтобы снять здание с кадастрового учета. За 7 рабочих дней до начала сноса необходимо подать в орган местного самоуправления уведомление о планируемом сносе. К уведомлению прилагаются материалы обследования объекта и проект организации работ по сносу. Перед сносом необходимо также подтвердить отключение объекта от сетей инженерно-технического обеспечения актом сетевой организации.

После сноса объекта в течение 7 рабочих дней собственник должен подать в местную администрацию уведомление о завершении его сноса. Снос объекта влечет прекращение прав на него. Необходимо обратиться к кадастровому инженеру для подготовки акта обследования, который следует предоставить в орган регистрации прав для снятия ликвидированного объекта с кадастрового учета.

Если снос здания осуществляется на основании решения собственника этого объекта, необходим проект организации работ по сносу. Однако такой проект не обязателен при сносе гаражей на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью. Не нужен проект, если сносятся: жилое строение, садовый дом, хозяйственные постройки на садовом земельном участке, а также при сносе объектов индивидуального жилищного строительства, строений и сооружений вспомогательного использования.

Чтобы получить ответы на часто задаваемые вопросы об услугах филиала лично, обращайтесь к нашим специалистам по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н, или по адресу электронной почты: filial@47.kadastr.ru.

Контакты для СМИ
Чигоева Кристина Васильевна
Специалист по связям с общественностью
Кадастровой палаты
по Ленинградской области
тел. 8 (812) 384-10-81, доб. 3300
E-mail: press@47.kadastr.ru
<https://vk.com/47rosreestr>

Экономьте время с помощью электронной подписи

Удостоверяющий центр Кадастровой палаты по Ленинградской области предлагает получить сертификат электронной подписи

Сегодня логично пользоваться электронными услугами дистанционно и без посредников с электронной подписью Удостоверяющего центра Кадастровой палаты. Получив электронную подпись в государственном учреждении, Вы можете быть уверены в надежности и безопасности проведения сделок в режиме онлайн.

Электронная подпись облегчает регистрацию сделок с недвижимостью, получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости, оформление анкеты для получения паспорта и ИНН, подачу заявления в налоговый орган, а также постановку автомобиля на учет.

Стоимость электронной подписи, выпущенной в электронном виде, составляет 700 рублей (без токена).

Оформить заявку на подпись можно не выходя из дома!

Зарегистрируйтесь на сайте удостоверяющего центра (uc.kadastr.ru) и загрузите сканы документов. Сертификат электронной подписи выдается после подтверждения личности в офисе Кадастровой палаты по Ленинградской области. Удостоверяющий центр расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д.15, корп. 2, Лит. Б.

Узнайте подробности на сайте (uc.kadastr.ru) или по телефону: +7 (812) 384-10-83 либо по адресу электронной почты: uc_request_47@47.kadastr.ru.

Контакты для СМИ
Чигоева Кристина Васильевна
специалист по связям с общественностью
Кадастровой палаты
по Ленинградской области
тел. 8 (812) 384-10-81, доб. 3300
E-mail: press@47.kadastr.ru
<https://vk.com/47rosreestr>