

Доклад
об осуществлении муниципального жилищного контроля
и об эффективности такого контроля на территории Лисинского
сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2015
году.

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

В доклад включены сведения об организации и проведении муниципального жилищного контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2015 году.

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального жилищного контроля.
--

В развитие норм Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Советом депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области принято Решение от **27.04.2006 № 9 «Об утверждении Положения о порядке осуществления земельного контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области».**

постановление от 07.11.2013 № 87 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»»;

Распоряжение от 11.07.2016 №40 «О назначении ответственного по осуществлению муниципального контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»;

постановление от 03.10.2013 № 73 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области».

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» правовой акт по муниципальному контролю прошел обязательную антикоррупционную экспертизу. В результате положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Данный акт опубликован и размещен в свободном доступе на официальном сайте Лисинского сельского поселения в сети «Интернет».

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля.
--

1. Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля.

Уполномоченным органом на осуществление муниципального контроля в Лисинском сельском поселении Тосненского района Ленинградской области является администрация Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, к полномочиям которой относится:

1) Проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законодательством Ленинградской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

2) организация и осуществление муниципального контроля на соответствующей территории;

3) разработка административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности. Разработка и принятие указанных административных регламентов осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;

4) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации, за исключением муниципального контроля, осуществляемого уполномоченными органами местного самоуправления в поселениях;

5) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий.

Полномочия руководителя органа муниципального контроля, в том числе по утверждению ежегодного плана проведения плановых проверок, осуществляет Глава администрации.

В администрации Лисинского сельского поселения в соответствии с административным регламентом проверки проводят должностные лица. Соответствующим Распоряжением на специалиста возложено проведение проверок в определенной сфере. Администрацией принято распоряжение от **07.11.2013 года №63 «О назначении ответственного по муниципальному жилищному и земельному контролю в администрации Лисинского сельского поселения»**.

2. Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.

Функции по осуществлению различных видов муниципального контроля отражены в соответствующих муниципальных правовых актах.

3. Информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

В 2015 году взаимодействие органов муниципального контроля с другими органами государственного контроля не осуществлялось.

4. Сведения о выполнении функций по осуществлению, муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор).

Подведомственных администрации Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области организаций, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля, не имеется.

5. Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов на выполнение мероприятий по контролю при проведении проверок не проводилась.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций).

Бюджетные средства для обеспечения исполнения функции по осуществлению муниципального контроля в 2015 году не выделялись.

2. Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.

В штатных расписаниях администрации Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области не предусмотрены отдельные штатные единицы, в обязанности которых входит только осуществление муниципального контроля.

3. Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации.

Должностные лица, исполняющие обязанности по осуществлению муниципального контроля, в полном объеме не обладают необходимыми знаниями, умениями и навыками. Для повышения квалификации специалистов необходимы мероприятия по повышению их квалификации.

4. Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю.

Осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности за 2015 год не проводилось в связи с отсутствием обращений граждан о внеплановых проверках.

5. Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Эксперты и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному контролю не привлекались.

Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1. Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям).

В 2015 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверок не проводилось.

2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались, финансирование для указанных целей не предусматривалось.

3. Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Факты причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-

надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в 2015 году не установлены.

**Раздел 5.
Действия органов государственного контроля (надзора),
муниципального контроля по пресечению нарушений
обязательных требований и (или) устранению последствий таких
нарушений.**

1. Сведения о принятых органами муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям).

В 2015 году в результате проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей выявленных нарушений не имеется.

**Раздел 6.
Анализ и оценка эффективности государственного
контроля (надзора), муниципального контроля.**

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за 2015 год при отсутствии проверок физических и юридических лиц, а также в связи с отсутствием обращений граждан о внеплановых проверках, не проводились.

**Раздел 7.
Выводы и предложения по результатам государственного
контроля (надзора), муниципального контроля.**

Для достижения эффективных результатов муниципального жилищного контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

Ежегодное выполнение в полном объеме плановых и внеплановых проверок муниципального жилищного контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Правительства Ленинградской области, комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, а также администрации Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Проведение постоянного обучения и повышения квалификации муниципальных жилищных инспекторов, а также проведение практических семинаров с комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области с целью налаживания взаимодействия и передаче опыта.

Приложение:

- годовой отчет об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области за 2015 год.

**Глава администрации
Лисинского сельского поселения**

А.А.Уткин