Приложение

 к решению совета депутатов

 Лисинского сельского поселения

 Тосненского района Ленинградской

 области

 от 18.02.2021 № 61

 **ПРАВИЛА**

 **благоустройства Лисинского сельского поселения**

 **Тосненского района Ленинградской области**

**1. Общие положения**

 1.1. Правила благоустройства Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее – Правила) содержат единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее Лисинское сельское поселение), определяют порядок уборки и содержания территорий, включая территории, прилегающие к границам зданий и ограждений, для всех юридических и физических лиц.

 1.2. Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Методическими рекомендациями по подготовке правил благоустройства территории поселения, утверждённых приказом Минстроя России от 13.04.2017 года № 711/пр, СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий"; СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения"; СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления"; СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"; СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения"; СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения"; СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования"; СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования"; СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"; СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети"; СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги"; СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение"; СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий"; СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума"; СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения"; СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные"; СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования"; СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования"; СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования"; СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования"; СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы"; СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения"; СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические"; СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения"; СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов"; СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные"; СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений"; СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения"; СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические"; СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные"; СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"; СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума"; ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования; ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей; ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения"; ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования; ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования"; ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования"; ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования"; ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования"; ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования"; ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования"; ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний"; ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования"; ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования"; ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации; ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства"; ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация"; ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования"; ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества; ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия"; ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения"; ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ; ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения"; ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения"; ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения; ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия; ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия; ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия; ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая"; ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения"; ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства"; ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия; ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ"; иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

 1.3. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляет администрация Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, при содействии уполномоченных органов в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

 1.4. В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:

 Правила благоустройства территории поселения - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории поселения, перечень мероприятий по благоустройству территории поселения, порядок и периодичность их проведения

 Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

 Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

 Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов – часть территории Лисинского сельского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

 Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены правилами благоустройства территории поселения в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

 Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

 Твердые бытовые отходы (ТБО) – мелкие бытовые отходы потребления.

 Жидкие бытовые отходы (ЖБО) – жидкие бытовые отходы потребления.

 Уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

 Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства,

 Контейнер – стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТБО.

 Санитарная очистка территории – очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

 Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, ЖБО отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

 Содержание дорог – комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

 Наружное освещение – это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек поселения.

 Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

 Газон – территория, покрытая или предназначенная для плотного почвозащитного ковра из многолетних травянистых растений, на которых могут размещаться деревья, кустарники, цветочные растения и т.п., и ограниченная дорогами, тротуарами, проходами и проездами.

 Придомовая озелененная территория – незамкнутое пространство, расположенное вдоль фасадов жилых домов и зданий и ограниченное, придомовыми проездами и тротуарами.

 Бордюр – конструктивное боковое ограничение покрытия, устраиваемое заподлицо с поверхностью проезжей части или выступающей над ней.

**2. Уборка территории**

**2.1. Основные положения**

 2.1.1. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками или владеющие на ином праве жилыми и нежилыми зданиями и помещениями, производят систематическую уборку (ручную, механическую) отведенных им дворовых и прилегающих к ним территорий со своевременным вывозом мусора.

 2.1.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

 2.1.3. На территории Лисинского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

 2.1.4. Уборка улиц, площадей, откосов, съездов, набережных, мостов, тротуаров, территорий, прилегающих к складам, парков, скверов, рыночных площадей и придомовых территорий производится соответствующими юридическими и физическими лицами, в ведении которых находятся данные территории, в порядке, установленном настоящими Правилами.

 Дороги, придорожные полосы, убираются силами и средствами предприятий, на балансе которых они состоят.

 Территории, расположенные в прибрежной и водоохранной зоне, убираются силами и средствами собственников, в ведении которых они находятся или закреплены.

 2.1.5. Собственники (владельцы) предприятий торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков, а также при временной и выездной торговле, производят уборку находящейся в их ведении территории.

 2.1.6. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Лисинского сельского поселения, в том числе и на территории частных домовладений и строений, гаражных и садово-огородных товариществ.

 2.1.7. На территории Лисинского сельского поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, листвы, снега, спила деревьев.

 2.1.8. На территории Лисинского сельского поселения запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, в том числе и на внутренних территориях предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений.

 2.1.9. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории Лисинского сельского поселения в местах отдыха и общественного пользования, вблизи водоемов, во дворах многоквартирных домов, детских и спортивных площадках в скверах, парках, на газонах, тротуарах, возле колодцев и водоразборных колонок.

 2.1.10. На территории населенных пунктов категорически запрещается:

 2.1.10.1. несанкционированная мелкорозничная торговля;

 2.1.10.2. парковка и ремонт всех видов автотранспорта на газонах, тротуарах, пешеходных дорожках, детских (спортивных) площадках (если это временно не связано с погрузкой-выгрузкой грузов);

 2.1.10.3. парковка и ремонт всех видов автотранспорта на площадках, в местах выхода из подъездов домов;

 2.1.10.4. длительное хранение с явно выраженными признаками повреждений, а также требующего ремонта всех видов автотранспорта;

 2.1.10.5. длительное хранение всех видов автотранспорта в иных специально не отведенных для хранения и стоянки местах, где своим длительным присутствием транспортное средство портит внешний вид населенного пункта и создает неудобство для его жителей;

 2.1.10.6. самовольное обустройство мест парковки (стоянки) автотранспорта на придомовой территории;

 2.1.10.7. самовольная установка металлических гаражей, хозяйственных построек, конюшен, вольеров, голубятен, самовольно установленных бетонных коробов, ограждений, столбов, шлагбаумов и пр.;

 2.1.10.8. складирование крупногабаритного мусора (КГМ) в местах, не отведенных для этих целей, и в не установленные для вывоза (КГМ) дни;

 2.1.10.9. сжигать промышленные отходы, бытовой мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, в скверах, во дворах многоквартирных жилых домов, на территориях предприятий, организаций;

 2.1.10.10. сорить на улицах, площадях и других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами в установленные на улицах урны;

 2.1.10.11. юридическим и физическим лицам сбрасывать в водоемы, реку, бытовые и производственные отходы и загрязнять воду и прилегающие к ним территории;

 2.1.10.12. складировать строительные материалы, мусор на тротуарах и прилегающих к зданиям территориях без разрешения администрации Лисинского сельского поселения;

 2.1.10.13. складирование бытовых отходов и строительного мусора в любых местах, кроме специально-установленных контейнеров;

 2.1.10.14. повреждение малых архитектурных форм (скамьи, урны, игровое оборудование и т.д.);

 2.1.10.15. использование в ночное время (с 23 часов до 7 часов) звуковой сигнализации автотранспортных средств, автоматически срабатывающей;

 2.1.10.16. складирование и длительное хранение (без цели производства ремонтных, восстановительных, иных видов работ) строительных материалов без соответствующего согласования с заинтересованными службами и ведомствами;

 2.1.10.17. самовольная расклейка в специально не отведенных для этого местах (в частности – на стены перед входом в парадные домов) объявлений, рекламы, информационных и справочных вывесок, афиш, за исключением случаев временного размещения заинтересованными аварийными службами объявлений, связанных с проведением неотложных аварийных работ, влекущих за собой создание временных неудобств квартиросъемщикам;

 2.1.10.18. самовольная установка принимающих устройств/антенн на крышах многоквартирных домов и фасадах;

 2.1.10.19. мойка и ремонт автотранспорта возле шахтных колодцев, водопроводных колонок, в реках, водоемах, а также на внутридворовых территориях;

 2.1.10.20. устраивать выпуск сточных вод из канализации жилых домов открытым способом;

 2.1.10.21. осуществлять торговлю фруктами, овощами и другими продуктами (в том числе с рук, лотков и автомашин) в не отведенных для этих целей местах;

 2.1.10.22. перевозка мусора, сыпучих и мягких материалов без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц;

 2.1.10.23. разработка самовольных огородов возле многоквартирных домов, в водоохраной зоне, береговой полосе, прибрежно-защитной полосе водоемов;

**2.2. Порядок уборки территории в весенне-летний период**

**2.2.1. Основные положения**

 2.2.1.1. Весенне-летняя уборка производится с 04 апреля по 04 октября и предусматривает уборку территорий в зависимости от погодных условий – подметание дорожных покрытий и тротуаров, уборка грунтовых наносов, бордюров, газонов, остановок общественного транспорта, погрузка и вывоз мусора и грунта.

 По распоряжению администрации Лисинского сельского поселения в названный период проводятся месячники по уборке территории, субботники.

 Собственники земельных участков обязаны на участке и прилегающей территории осуществлять мероприятия по скосу травы.

 Запрещается в названный период уборки сжигание листьев, полимерной тары, пленки и т.д. на убираемых территориях.

 2.2.1.2. Организации, в ведении которых находится проезжая часть улиц, остановочные площадки, тротуары, дворы, производят уборку данных территорий ежедневно.

 2.2.1.3. Уборка всех территорий, сбор и вывоз мусора должны заканчиваться согласно периоду предусмотренных технологией работ.

 2.2.1.4 На остановках пассажирского транспорта подлежат уборке площадка дорожного покрытия между навесом остановки и бортовым камнем, а также покрытие, расположенное под навесом.

**2.3. Порядок уборки территории в осенне-зимний период**

**2.3.1. Основные положения**

 2.3.1.1. Уборка территории в осенне-зимний период проводится с 04 октября по 04 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, грязи, посыпку проезжей части и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами.

 Основной задачей уборки улиц в осенне-зимний период является обеспечение безопасности участников дорожного движения. Дорожно-эксплуатационные организации в осенне-зимний период обязаны поддерживать автомобильную дорогу в состоянии, обеспечивающем проезд автотранспорта с установленными скоростями при соблюдении безопасности движения.

 2.3.1.2. Производится уборка территории, снега и льда по мере необходимости в течение дня. Запрещается загромождение проездов, проходов.

 Очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах должна производиться систематически силами и средствами управляющей компанией, юридических и физических лиц – владельцев и арендаторов зданий и сооружений, специально подготовленными людьми с обязательным соблюдением мер предосторожности.

 Мероприятия по осенне-зимней уборке в зависимости от интенсивности и условий движения осуществляются в соответствии с установленными сроками проведения работ. Для установления сроков удаления снега с дорог, режимов проведения работ по борьбе с гололедом и скользкостью улицы поселка, их разделяют на три категории.

 2.3.1.3. Технологией осенне-зимней уборки дорог предусматриваются следующие основные виды работ:

 - очистка дорог от снежно-ледяных образований путем своевременного удаления свежевыпавшего, а также уплотненного снега;

 - удаление снежно-ледяных образований;

 - устранение гололеда и скользкости.

 2.3.1.4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

 2.3.1.5. В качестве противогололедных материалов могут быть использованы песок, высевки каменных материалов, мелкий гравий и другие материалы с фракцией не более 6 мм.

 2.3.1.6. Очистка дорог от снежно-ледяных образований включает в себя следующие операции:

 - снегоочистку;

 - скалывание уплотненного снега, снежно-ледяного наката и льда;

 - разгребание валов снега на перекрестках, остановках, подъездах к зданиям и въездах во дворы;

 - устранение гололеда и скользкости.

**2.3.2. Снегоочистка**

 2.3.2.1. Очистка дорожных покрытий от снега производится путем сгребания и сметания снега плужно-щеточными снегоочистителями. Работу снегоочистителей необходимо начинать с улиц с наиболее интенсивным движением транспорта.

 2.3.2.2. Срок окончания работ по сгребанию и сметанию снега должен соответствовать накоплению на дорожном покрытии допустимого количества снега.

 2.3.2.3. Не допускается: перемещение на проезжую часть улиц и проездов, газонов и тротуаров снега, счищаемого с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов и других территорий.

 2.3.2.4. Посыпку технологических материалов необходимо начинать с улиц, имеющих высокую интенсивность движения. Остановки общественного транспорта, перекрестки, подъемы, спуски и т.д. должны обрабатываться особенно тщательно.

 2.3.2.5. Нормативный срок ликвидации зимней скользкости и последствий снегопада с момента окончания снегопада или метели до момента завершения мероприятий не более 6 часов.

 2.3.2.6. Уборка снега должна производиться своевременно и продолжаться до окончания снегопада. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог и тротуаров, должны своевременно приступать к их расчистке, посыпать их песком и другими фрикционными материалами. При возникновении наледи (гололеда) производится посыпка противогололедными средствами.

 2.3.2.7. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производится систематически силами и средствами владельцев, арендаторов зданий и сооружений, организаций, обслуживающих жилой фонд. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Сброшенный с крыш снег должен быть немедленно вывезен.

**2.3.4. Удаление снега и скола уплотненного снега и льда**

 2.3.4.1. Для складирования безвывозным способом используются свободные территории, прилегающие к убираемым улицам. На улицах шириной до 20 м при движении транспорта с небольшой интенсивностью, снег складируется в валах в придорожной полосе дороги до конца зимнего сезона. Работы при складировании снега состоят, в основном, в перемещении его из вновь образованного после снегопада вала в основной вал, предназначенный для складирования и хранения снега в течение всего сезона.

 2.3.4.2. При уборке дорог в парках, скверах, и других зеленых зонах; проездов, дворовых территорий допускается временное складирование снега, в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

 Устройство неконтролируемых снежных свалок запрещено.

**2.3.5. Устранение гололеда и скользкости**

 2.3.5.1. Меры по предотвращению зимней скользкости направлены на предупреждение формирования гололеда и снежно-ледяных отложений на дороге и на их ликвидацию в том случае, если они уже образовались.

 2.3.5.2. Работы по устранению гололеда и зимней скользкости следует проводить при каждом случае их появления. В первую очередь, устранение гололеда и скользкости необходимо проводить на участках с плохой видимостью, крутыми уклонами и кривыми малого радиуса, на пересечениях в одном уровне, на искусственных сооружениях и подходах к ним и во всех других местах, где особенно часто может требоваться экстренное торможение.

 2.3.5.3. Крышки водопроводных, канализационных, пожарных, дождевых и др. колодцев должны быть очищены от снега и льда.

 2.3.5.4. Посыпка песком тротуаров, пешеходных дорожек, мостов, подъемов, спусков и других мест производится систематически на весь период гололеда силами дорожно-эксплуатационных организаций, юридическими и физическими лицами, указанными в пункте 2.1.1. настоящих Правил.

**2.4. Санитарное содержание**

 2.4.1. Физические и юридические лица обязаны обеспечить вывоз мусора самостоятельно, либо путем заключения договоров с организациями, имеющими специализированный автотранспорт и соответствующие разрешения. Утилизацию мусора производят хозяйствующие субъекты, осуществляющие эксплуатацию объектов для утилизации твердых бытовых отходов.

 2.4.2. Ответственность за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, уборку контейнерных, придомовых территорий площадок возлагается:

 - по жилищному фонду – на управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд, товарищества собственников жилья и собственников, выбравших непосредственный способ управления;

 - по другим объектам - на собственников (владельцев), правообладателей этих объектов.

 2.4.3. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка и очистка во дворах должна производиться обслуживающими организациями.

 Запрещается накапливать мусор на придомовых территориях более 2-х суток, загромождать и засорять их металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

 2.4.4. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов должны быть в технически исправном состоянии, покрашены, и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год.

 2.4.5. Количество и емкость мусоросборников следует определять в соответствии с рекомендациями по определению норм накопления твердых бытовых отходов и сроков их хранения.

 2.4.6. Периодичность вывоза бытовых отходов следует устанавливать в соответствии с утвержденными нормативами.

 2.4.7. Вывоз оставшегося после текущего и капитального ремонта зданий и сооружений строительного мусора, крупногабаритных отходов осуществляется собственниками (владельцами) зданий и сооружений, либо иными организациями по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

 2.4.8. На вокзале, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты собственниками (владельцами) данных объектов должны быть установлены урны в достаточном количестве. Обязательна установка урн в местах остановки транспорта.

 2.4.9. Урны следует очищать систематически, по мере их наполнения, но не реже 1 раза в сутки.

 2.4.10. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

**2.5. Содержание территорий рынков, кладбищ**

 2.5.1. Территории рынков.

 2.5.1.1. Ответственность за содержание территорий рынков несут организации, в ведении которых находятся территории рынков.

 2.5.1.2. Территории рынка, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, должны быть заасфальтированы или замощены, иметь уклоны, обеспечивающие сток дождевых и талых вод.

 2.5.1.3. Для сбора мусора должны быть установлены контейнеры на асфальтированной или бетонированной площадке, расположенные не ближе 25 м от торговой и складской (продовольственной) зоны.

 2.5.1.4. На каждые 50 м2 площади рынка должна быть установлена одна урна, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м.

 2.5.1.5. Рынок и прилегающая к ней территория (до 25м по периметру) должны содержаться в чистоте.

 Территория рынка ежедневно, по окончании работы рынка, должна убираться и производиться очистка наполненных отходами сборников.

**2.5.2. Территории кладбищ**

 2.5.2.1. Ответственность за санитарное состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

 2.5.2.2. Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

 2.5.2.3. Запрещается загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами.

**2.5.3. Водоемы**

 2.5.3.1. Содержание водоемов осуществляется собственниками (владельцами) территорий в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, государственных стандартов.

 2.5.3.2. Водоемы запрещается

 - засорять;

 - засыпать или устраивать запруды;

 - загрязнять сточными водами;

 - засорять отходами жизнедеятельности.

 2.5.3.3. Водоемы, земли, на которых расположены водоемы, и сопряженные с ними земли должны содержаться в чистоте.

 Загрязнение их промышленными отходами, мусором и другими отбросами категорически запрещается.

**2.5.4. Благоустройство участков индивидуальной застройки**

 Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки обязаны:

 2.5.4.1. осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральным планом, содержать в порядке территории земельного участка, кюветы, проезды, тротуары за пределами ограждения до оси дороги;

 2.5.4.2. содержать в надлежащем порядке/очищать/окашивать проходящие через участок водостоки, водопропускные трубы, а также водосточные канавы в границах участка, на прилегающих улицах и проездах. Не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, проездов;

 2.5.4.3. окрашивать лицевые/уличные заборы, своевременно производить ремонт и замену ограждения земельного участка;

 2.5.4.4. озеленять лицевые части участков, обеспечивать сохранность и уход за зелеными насаждениями, своевременно производить подрезку кустарника;

 2.5.4.5. в пределах своего земельного участка производить вырубку поврежденных деревьев и деревьев, представляющих угрозу для окружающей среды, собственными силами и в соответствии с действующим законодательством;

 2.5.4.6. устанавливать за счет собственных средств знак с указанием номера дома, наименованием улицы и фонарь для освещения номерного знака. Содержать в порядке знаки информации, установленные администрацией поселения;

 2.5.4.7. не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов на территории участка, прилегающих территориях улиц, проездов.

 2.5.4.8. на территории не канализованного жилого фонда для сбора жидких отходов устанавливать на земельном участке помойку и дворовую уборную на водонепроницаемом выгребе. Очистка выгреба производится по мере его накопления, но не реже одного раза в год за свой счет;

 2.5.4.9. не допускать складирования строительных материалов, пиломатериалов и металлического лома вдоль и на проезжей части улиц, обочин, водопропускных канавах;

 2.5.4.10. не парковать личный автотранспорт за пределами участка;

 2.5.4.11. иметь в наличии первичные меры пожарной безопасности/емкость с водой, песком, огнетушитель ведро, лопату, багор;

 2.5.4.12. на участках общего пользования, детских площадках, скверах, местах отдыха, пешеходных зонах и т.д. не допускать самовольный прогон и выпас скота, заготовку растительной зелени, песка и глины, не устраивать огороды;

 2.5.4.13. осуществлять разборку оставшихся от пожара конструкций зданий и сооружений и расчистку территории индивидуального земельного участка за свой счет.

**3. Содержание зданий, сооружений, строительных объектов**

**3.1. Содержание фасадов зданий и сооружений**

**3.1.1. Общие положения**

 3.1.1.1. Все виды внешнего оформления населенных пунктов, а также оформление фасадов зданий подлежат обязательному согласованию с администрацией Лисинского сельского поселения.

 3.1.1.2. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания и сооружения, граждане, владеющие домами на праве частной собственности, собственники жилых помещений в многоквартирных домах обязаны эксплуатировать данные объекты и производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправным содержанием зданий, фасадов, вывесок на зданиях, лоджий и водосточных труб, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии домовые номерные знаки.

 3.1.1.3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт жилых домов, объектов социально-культурного, коммунального назначения и благоустройства на территории Лисинского сельского поселения осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в определенных законом случаях, по согласованию с органами местного самоуправления, соответствующими надзорными органами;

 3.1.1.4. Законченные строительством объекты принимаются в соответствии с действующим законодательством, только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом.

 3.1.1.5. Крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, размещение (вывешивание, расклеивание) агитационных, информационных материалов, прочей печатной и визуальной продукции в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах осуществляется только с согласия и на условиях собственника.

**3.1.2. Фасады зданий и сооружений**

 3.1.2.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт следует производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

 3.1.2.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений следует производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

 3.1.2.3. Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов проводится в соответствии с требованиями градостроительного, жилищного законодательства

 3.1.2.4. Иные изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить в строгом соответствии с действующим законодательством.

 3.1.2.5. Фасады зданий и сооружений в эксплуатационный период не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.).

 3.1.2.6. Окраска ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей должна производиться в цвета, принятые для окраски аналогичных элементов по всему фасаду здания, в соответствии с п. 3.1.1.1.

 3.1.2.7. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек в центральной части населенных пунктов (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) и с нарушением действующего законодательства.

 3.1.2.8. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

 3.1.2.9. Установку указателей с названиями улиц и номерами домов на жилых домах организует собственник жилых помещений.

 На фасаде каждого дома, независимо от его ведомственной принадлежности, устанавливается домовой номерной знак утвержденного образца с указанием номера дома. Домовой номерной знак в малоэтажной застройке должен устанавливаться у ворот дома, а при отсутствии ворот на углу фасада, выходящего на улицу. На зданиях, выходящих на две улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы. Номерной знак должен легко просматриваться.

 Рекомендовать установку указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

 3.1.2.11. При обнаружении признаков повреждения несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров собственники (владельцы) зданий обязаны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформаций.

**3.2. Строительные объекты**

 3.2.1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ выполняются в соответствии с действующими СНиП, СанПиН и государственными стандартами.

 3.2.2. Все работы, связанные с нарушением дорожных покрытий, газонов, элементов озеленения и благоустройства согласовываются с администрацией Лисинского сельского поселения.

 3.2.3. Производственные территории (площадки строительных и промышленных предприятий с находящимися на них объектами строительства, производственными и санитарно-бытовыми зданиями и сооружениями) должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала производства работ.

 3.2.4. Производственные территории во избежание доступа посторонних лиц должны быть ограждены.

 Конструкция ограждения производственных территорий должна удовлетворять следующим требованиям:

 - высота ограждения производственных территорий должна быть не менее 1,6 м, а для участков работ - не менее 1,2 м;

 - ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным козырьком, места прохода людей должны иметь твердое покрытие;

 - козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения мелких одиночных предметов;

 - ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

 - материал ограждения – профилированный металл, сетчатое ограждение с размерами ячеек не более 6-ти квадратных сантиметров;

 - рекомендуемый цвет ограждения - зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый.

 Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь опрятный внешний вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

 Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

 3.2.5. Ограждения производственных территорий должны содержаться собственниками указанных территорий или лицами, в чьем ведении они находятся, в исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в суточный срок.

 3.2.6. Не позднее, чем за семь дней до начала работ по подготовке участка строительства и прилегающей к нему территории застройщик (заказчик) обязан установить на границе участка строительства стенд, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию о проекте строительства, реконструкции, о мерах по благоустройству и обслуживанию прилегающей территории в период строительства, о разрешении на строительство, о заказчике и исполнителе (подрядчике) работ, о плановых сроках выполнения работ, об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции.

 3.2.7. Установить при въезде на площадку и выезде с нее информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта, названия заказчика и подрядной организации, номеров их телефонов, лицензий, должности и фамилии производителя работ, даты начала и окончания строительства.

 Щиты с указанными изображениями должны быть установлены со стороны основной улицы или площади и иметь хороший обзор

 3.2.8. На ограждениях строительных площадок или сетчатых ограждениях по фасаду зданий рекомендуется размещение рекламы, социальных плакатов, художественного оформления или другой информации.

 Наименование подрядных организаций и номера телефонов указываются также на бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах и оборудовании, кабельных барабанах и т.д.

 Не подлежат регистрации конструкции с информацией о проведении земляных и строительных работ, а также конструкции с информацией о расположении объектов строительства (указатели), установленные на расстоянии до 150 метров от указанных объектов.

 При этом размещение коммерческой рекламы и информации производится при наличии оформленного в установленном порядке разрешения.

 3.2.9. В подготовительный период до начала основных работ необходимо обустроить строительную площадку в соответствии с проектами организации строительства и производства работ:

 3.2.10. Оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.).

 3.2.11. При производстве работ по ремонту, прокладке и реконструкции подземных коммуникаций запрещается складирование грунта на проезжей части улиц, тротуарах, газонах.

 3.2.12. При производстве земляных работ на производственных территориях котлованы, ямы, траншеи и канавы в местах, где происходит движение людей и транспорта, должны быть ограждены в соответствии с требованиями пункта 3.2.4. настоящих Правил. На ограждение необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1м.

 3.2.13. Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов.

 3.2.14. Колодцы, шурфы и другие выемки должны быть закрыты крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны быть освещены электрическими сигнальными лампами.

 3.2.15. Подъездные пути к строительным площадкам, объектам производства строительных материалов должны иметь твердое покрытие. Указанные объекты в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на поселковую территорию запрещен.

 Ответственность за уборку и содержание территории в пределах 25-ти метровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на производителя работ (подрядную организацию).

 3.2.16. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии со стройгенпланом, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

**3.2.1. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

 3.2.1.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, ликвидация аварий, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного разрешения на проведение земляных работ, выданного администрацией Лисинского сельского поселения.

 Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

 По разрешениям, выданным на ликвидацию аварий в осенне-весенний период восстановление покрытия дорог, тротуаров, газонов производится в срок до 15 июня.

 3.2.1.2. Разрешение (за исключением работ по ликвидации аварий) выдается в период с 01 мая по 01 октября (по разрешению, полученному от 01 октября работы по восстановлению покрытия дорог, тротуаров, газонов должны быть выполнены не позднее 15 октября).

 3.2.1.3. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

 3.2.1.4. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

 3.2.1.5. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами рекомендуется допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

 Рекомендуется не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

 3.2.1.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

 3.2.1.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Лисинского сельского поселения.

 3.2.1.8. До начала производства работ по разрытию рекомендуется:

 - установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

 - оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

 Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

 3.2.1.9. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

**3.3. Содержание элементов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, рекламы и других объектов**

**3.3.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории**

 3.3.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

 3.3.1.2. При террасировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

 3.3.1.3. Рекомендуется проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в поселке, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

 3.3.1.4. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м рекомендуется оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки рекомендуется проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

 3.3.1.5. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений рекомендуется устанавливать не менее 0,9 м.

 3.3.1.6. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 02.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

 3.3.1.7. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

 3.3.1.8. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории населенного пункта не рекомендуется устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

 3.3.1.9. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не рекомендуется располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

 3.3.1.10. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле <\*> расстояние между дождеприемными колодцами рекомендуется устанавливать не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, проездов, дорожек, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

--------------------------------

<\*> Единица измерения, равная 0,1%.

**3.3.2. Виды покрытий**

 3.3.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

 - твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

 - мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

 - газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

 - комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

 3.3.2.2. Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром – не менее 0,4. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

 3.3.2.3. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

**3.3.3. Сопряжение поверхностей**

3.3.3.1. На территории общественных пространств поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие рекомендуется начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

 3.3.3.2. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

 3.3.3.3. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

 3.3.3.4. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни рекомендуется устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания. При выполнении мероприятий учесть требования нормативных документов по доступности маломобильных групп населения.

 3.3.3.5. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

 3.3.3.6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

 3.3.3.7. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

 3.3.3.8. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

 3.3.3.9. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

 3.3.3.10. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять мероприятия согласно пункту 3.3.1.3. настоящих Правил.

**3.3.4. Малые архитектурные формы и другие объекты**

 К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, садовая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории поселения. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

 3.3.4.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзал и др.). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий поселения - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамеек, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**3.3.4.2. Уличное техническое оборудование**

 К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

 Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

 При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

 Крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм. Вентиляционные шахты оборудовать решетками.

**3.3.5. Детские площадки**

 3.3.5.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

 3.3.5.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках.

 3.3.5.3. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в поселке.

 3.3.5.4. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

 3.3.5.5. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

**3.3.6. Площадки автостоянок**

 3.3.6.1. На территории поселения рекомендуется предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

 3.3.6.2. Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

**3.4. Содержание объектов внешнего благоустройства**

**3.4.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства**

 3.4.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, должны осуществлять физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

 Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация Лисинского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

 3.4.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств, следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

 3.4.1.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором. В ограждениях предусмотреть минимальное количество проездов.

 Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

**3.4.2. Строительство, установка малых архитектурных форм**

 3.4.2.1. Установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров (выездной торговли), остановочных павильонов, ограждений, рекламных щитов для афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, фонарей и столбов уличного освещения на территории Лисинского сельского поселения осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации, Ленинградской области и муниципальными нормативно-правовыми актами порядке.

 Самовольная установка торговых киосков, павильонов, лотков, автостоянок и гаражей запрещена.

 3.4.2.2. Запрещается:

 - возводить к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектом;

 - производить несанкционированное (без тех. согласования энергоснабжающих организаций) подключение от жилых и прочих зданий, с использованием открытой или закрытой проводки, электроподогрева автотранспортных средств;

 - складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

 3.4.2.3. Элементы внешнего благоустройства на фасадах домов (домовые знаки, флагодержатели) размещаются в установленном порядке.

 3.3.2.4. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, колодцев водопроводной и канализационной сети. Другие указатели расположения объектов сельского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

 3.4.2.5. Малые архитектурные формы (садово-парковая мебель, памятники, скульптуры, вазы, ограды, фонтаны, оборудование площадок, урны, мусоросборники и т.д.) должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

 3.4.2.6. Физическим или юридическим лицам следует при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией поселения.

 3.4.2.7. Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости. Обязанность по содержанию в надлежащем порядке сооружений малых архитектурных форм и производство своевременного ремонта возлагается на собственников (владельцев) малых архитектурных форм.

 3.4.2.8. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, таксофонов, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

 3.4.2.9. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

 3.4.2.10. Содержание в исправном состоянии и своевременная ликвидация нарушений в содержании таксофонов осуществляется организациями, в ведении которых находятся данные объекты.

**3.4.3. Световые вывески, реклама и витрины**

 3.4.3.1. Установка всякого рода вывесок производится в соответствии с действующим законодательством.

**4. Содержание и эксплуатация дорог**

**4.1. Покрытие проезжей части**

 4.1.1. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных и посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

 4.1.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Лисинского сельского поселения юридическим и физическим лицам запрещено:

 - подвоз груза волоком;

 - перевозить транспортными средствами мусор, сыпучие, пылящие и жидкие грузы без принятия мер, предотвращающих загрязнение проезжей части (укрытие тентом, герметизация кузова и т.п.);

 - сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича и других тяжелых предметов и складирование их;

 - перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

 - движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

 4.1.3. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

 Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

 4.1.4. Люки смотровых колодцев должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

 Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см.

 4.1.5. Дождеприемники должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

 Не допускается отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3,0 см.

 4.1.6. Разрушенные крышки и решетки должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками. Их замена должна быть проведена в течение 3 часов.

**4.2. Ответственность юридических и физических лиц при эксплуатации дорог**

 4.2.1. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, должны не допускать стоянку (хранение) технически неисправных транспортных средств и неиспользуемых (брошенных) транспортных средств на территориях общего пользования и других, не предназначенных для этих целей местах.

 4.2.2. Размещение и стоянка личного транспорта на придомовых территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники, а также проезд специализированного транспорта.

 4.2.3. При механической уборке снега в случаях невозможности её проведения из-за автотранспорта, припаркованного с нарушением, юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, обязаны принять меры для обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

**5. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций**

 5.1. Собственники (владельцы) обязаны содержать в исправном техническом состоянии инженерные сооружения и коммуникации .

 5.2. Уборка и очистка водоотводных канав, мостиков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, производится физическими и юридическими лицами, в ведении которых находятся территории, занятые данными объектами.

 5.3. Утечку воды из водопроводной, тепловой сети организации, эксплуатирующие сети, обязаны ликвидировать в течение суток после получения сообщения об аварии.

 5.4. При ликвидации аварий водопровода, теплосетей, фекальной канализации зимой запрещается сброс воды в ливневую канализацию. Образовавшееся обледенение должно быть ликвидировано в течение суток.

 5.5. Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

 5.6. При очистке смотровых, дождеприемных и прочих колодцев, запрещается складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

 5.7. Уборка и содержание территорий вокруг водоразборных колонок производится обслуживающими организациями.

**6. Содержание и эксплуатация устройств наружного освещения**

 6.1. К муниципальным объектам уличного (наружного) освещения относятся светильники, воздушные и кабельные распределительные линии, опоры (железобетонные, металлические и деревянные), пункты питания, а также устройства телемеханического и автоматического управления уличным освещением.

 6.2. Эксплуатация объектов уличного освещения должна производиться в соответствии с действующим законодательством.

 6.3. Управление сетью наружного освещения выполняется по каскадной схеме, которое предусматривает фотовыключатели и реле времени, а также в режиме «ручного» включения-отключения.

 6.4. Включение и отключение уличного освещения производится автоматически от трансформаторных подстанций, в зависимости от уровня естественной освещенности согласно графику.

 6.5. Объекты уличного освещения, вышедшие из строя по причине перегорания светового элемента, обрыва электрических проводов или повреждения опор, должны быть восстановлены.

 6.6. Используемые в осветительных установках оборудование и материалы должны соответствовать требованиям стандартов и техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, а также соответствовать требованиям в сфере энергосбережения и условиям окружающей среды.

 6.7. Работы по эксплуатации муниципальных объектов уличного освещения включают в себя комплекс мероприятий, направленных на поддержание нормируемых светотехнических параметров установок уличного освещения и заданных графиков режимов их работы, на обеспечение бесперебойной и надежной работы установок, на предотвращение их преждевременного износа путем своевременного выполнения обязательных регламентных работ, выполнения и устранения возникающих неисправностей.

 6.8. Работы по содержанию объектов уличного освещения представляют собой комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также уборку их в течение года.

 6.11.1. В состав технического обслуживания входят:

 - замена электрических ламп и фонарей, надзор за исправностью электросетей, оборудования и сооружений;

 - устранение повреждений электросетей, осветительной арматуры и оборудования.

 6.11.2. Периодические осмотры.

 Осмотр установок наружного освещения должен производиться в соответствии с действующим законодательством:

 - пунктов электроснабжения с выполнением осмотра, чистки распределительных устройств, сборок, проверкой установок - не реже одного раза в 3 месяца;

 - устройств телемеханического управления с выполнением осмотра состояния аппаратуры и коммуникаций, опробования действием, чистки - один раз в месяц;

 - установок наружного освещения с выполнением проверки состояния проводов, изоляторов, тросовых подвесок и оттяжек, кронштейнов цоколей опор - один раз в месяц.

 6.11.3. Периодическая очистка со съемом рефлекторов и отражателей, исправление крепежных деталей и контактных соединений – не реже двух раз в год.

 6.12. Ремонт (текущий, капитальный) объектов уличного освещения включает работы по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновление инженерного оборудования и дополнительное обустройство объектов. В результате выполнения этих работ должны улучшаться технико-экономические характеристики сооружений.

 6.13. Администрация Лисинского сельского поселения ежегодно разрабатывает и утверждает лимит потребления электроэнергии по уличному освещению.

 6.14. Администрация Лисинского сельского поселения:

 1) ежегодно разрабатывает текущей ремонт системы уличного освещения;

 2) заключает договор с обслуживающей организацией;

 3) контролирует качество работ по техническому обслуживанию системы освещения улиц.

 6.15. Обслуживающая организация выполняет работы в соответствии с заключенным договором.

 6.16. Финансирование расходов на организацию освещения улиц осуществляется за счет средств бюджета поселения.

 6.17. Освещение части улиц перед промышленными объектами, объектами обслуживания, магазинами, а также на стоянках автотранспорта для работников, посетителей предприятий, магазинов, осуществляется владельцами магазинов в соответствии с действующими нормами.

 6.18. Освещение дворовой территории осуществляется управляющими компаниями, ТСЖ или собственниками жилья, выбравшими иной способ управления многоквартирными домами.

 6.19. Контроль за освещенностью улиц осуществляет администрация Лисинского сельского поселения.

**7. Содержание зеленых насаждений**

**7.1. Озеленение, требования по содержанию и охране зеленых насаждений**

 7.1.1. На территории Лисинского сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

 7.1.2. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, ям и траншей для посадки насаждений.

 7.1.3. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м; тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

 7.1.4. Объектами озеленения являются скверы, сады, озелененные участки перед зданиями промышленной и жилой застройки, зеленые насаждения на улицах, в зонах массового отдыха и другие объекты.

 7.1.5. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон рекомендуется осуществлять организациями по договорам с администрацией Лисинского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

 7.1.6. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить только по проектам, согласованным с администрацией Лисинского сельского поселения.

 Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

 7.1.7. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производить только по проектам, согласованным с администрацией поселения.

 7.1.9. На площадях зеленых насаждений рекомендуется установить запрет на следующее:

 - ходить и лежать в молодых лесных посадках;

 - ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

 - разбивать палатки и разводить костры;

 - засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

 - портить скульптуры, скамейки, ограды;

 - добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

 - ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

 - мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

 - парковать автотранспортные средства на газонах;

 - пасти скот;

 - устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

 - производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

 - обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

 - складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

 - устраивать свалки мусора, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

 - добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

 - выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

 - сжигать листву и мусор на территории общего пользования поселения.

 7.1.11. Рекомендуется установить запрет на самовольную вырубку деревьев и кустарников.

 7.1.12. Снос деревьев и кустарников, повреждение иных зеленых насаждений, попадающих под пятно застройки, организации строительства, прокладки инженерных сетей, установки высоковольтных линий и других сооружений, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений производится в соответствии с действующим законодательством.

 7.1.13. Во всех случаях сноса деревьев и кустарников, повреждения иных зеленых насаждений взимается плата за ущерб, наносимый зеленому фонду (далее – восстановительная стоимость).

 7.1.14. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников, повреждение иных зеленых насаждений следует производить после оплаты восстановительной стоимости. Размер восстановительной стоимости определяется администрацией поселения в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам. Средства, полученные от взыскания восстановительной стоимости, вносятся в местный бюджет поселения и направляются на расширение и восстановление фонда зеленых насаждений.

 Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить после оплаты восстановительной стоимости, рассчитанной в соответствии с п. 3.2 приложения №1 к настоящим Правилам. Места посадок определяются администрацией поселения.

 7.1.15. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

 7.1.16. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, рекомендуется производить администрацией поселения.

 7.1.17. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновным лицам следует возмещать убытки.

 Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников рекомендуется производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации.

 Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости рекомендуется определять по ценам на здоровые деревья.

 7.1.18. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию Лисинского сельского поселения, для принятия необходимых мер.

 7.1.19. Руководители организаций независимо от организационно-правовой формы и ведомственной подчиненности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Лисинского сельского поселения, обязаны принимать меры по удалению Борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичных) с мест его произрастания – земельных участков, находящихся в пользовании. В качестве методов по удалению Борщевика Сосновского могут быть следующие:

1. **Механические:**

- обрезка цветков, которая применяется для уничтожения борщевика на небольших площадях. Метод заключается в обрезке цветков в период бутонизации и начала цветения и применяется на землях любых категорий. Обрезанные цветы подлежат уничтожению.

- периодическое скашивание растения до его бутонизации и начала цветения в течение сезона несколько раз с интервалом 3-4 недели. Метод применяется на землях любых категорий.

2. **Агротехнические:**

- выкапывание корневой системы растения ниже корневой шейки на ранних фазах развития и ее уничтожение. Метод применяется ранней весной, как только растения начинают отрастать, чтобы срезать, срубить точку роста борщевика, и может применяться только при уничтожении единичных растений на землях любых категорий;

**-** вспашка, которая применяется в течение вегетационного сезона несколько раз на тех участках, где можно использовать сельскохозяйственную технику.

- замещающие посадки **-** применяются при восстановлении земель сельскохозяйственного назначения.

- применение затеняющих материалов на небольших площадях (дачных участках, придомовых территориях). Данный способ борьбы основан на прекращении доступа света для растений борщевика. Для этого поверхность участка, занятого борщевиком, укрывают светопоглощающим материалом.

2. **Химические:**

- опрыскивание очагов произрастания растения гербицидами. К использованию допускаются гербициды, прошедшие процедуру государственной регистрации и включенные в «Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории РФ». Обработку гербицидами проводят от начала отрастания борщевика до начала цветения. Документами, регламентирующими применение пестицидов, являются федеральные законы от 19.07.1997 №109-ФЗ «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» и от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», а также требования СанПиН 1.2.2584-10 «Гигиенические требования к безопасности процессов испытаний, хранения, перевозки, реализации, применения, обезвреживания и утилизации пестицидов и агрохимикатов».

 Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохранных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.

 За несоблюдением установленных требований по удалению Борщевика Сосновского лица подлежат административной ответственности.

**7.2. Порядок производства проектных и строительных работ в зоне зеленых насаждений**

 7.2.1. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны:

 7.2.2. Ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными инвентарными щитами или коробками высотой 2 м.

 7.2.3. Оставлять вокруг деревьев при строительстве и капитальном ремонте асфальтовых покрытий приствольные лунки диаметром не менее 2 м с последующей установкой металлических решеток или замощением.

 7.2.4. Устраивать стоянки строительных механизмов и автомобилей не ближе 2,5 м от деревьев и кустарников.

 7.2.5. Производить складирование горюче-смазочных материалов не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

 7.2.6. Снимать и складировать растительный слой земли перед началом производства работ для последующего использования его в зеленом строительстве.

 7.2.7. Производить восстановление газона после завершения работ по прокладке или ремонту подземных коммуникаций.

 7.2.8. Укладывать плодородную почву (толщиной не менее 30 см) на участки, лишенные питательного слоя.

**8. Обязанность администрации поселения при выполнении Правил благоустройства**

 Администрация Лисинского сельского поселения осуществляет выполнение работ, предусмотренных настоящими Правилами в исключительно пределах средств, предусмотренных в бюджете на соответствующий год на эти цели и в соответствии с действующим законодательством.

**10. Ответственность за нарушение Правил благоустройства Лисинского сельского поселения**

Юридические и физические лица, допустившие невыполнение или нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

 **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке определения размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области**

 1. Во всех случаях сноса деревьев и кустарников, повреждения иных зеленых насаждений, в том числе попадающих под пятно застройки, организации строительства, прокладки инженерных сетей, установки высоковольтных линий и других сооружений, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений, определяется ущерб, наносимый зеленому фонду (далее – восстановительная стоимость).

 2. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, а также газонов, цветников и других элементов объекта внешнего благоустройства (кроме земель лесного фонда) взыскивается в установленном настоящим Положением порядке.

 3. За повреждение деревьев, кустарников, газонов, дорожек и площадок, цветников, cадово-паркового оборудования и малых архитектурных форм взыскивается их восстановительная стоимость в процентах от полной восстановительной стоимости в размерах согласно приложениям № 2, 3, 4 к Правилам благоустройства Лисинского сельского поселения с учетом характера нанесенного повреждения.

 3.1. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой Лисинского сельского поселения, прокладкой подземных коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений и так далее, взыскивается 100% их восстановительной стоимости.

 3.2. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 50% их восстановительной стоимости. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 50% их восстановительной стоимости.

 3.3. За вынужденное уничтожение газонов, дорожек, цветников, садово-паркового оборудования, малых архитектурных форм взыскивается 100% восстановительной стоимости.

 4. За самовольную вырубку, а также за гибель деревьев, кустарников и уничтожение дорожек, площадок, газонов вследствие непринятия мер охраны виновные лица привлекаются к административной ответственности, предусмотренной законодательством об административных правонарушениях, с них взыскивается восстановительная стоимость согласно приложению № 5.

 5. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снятие газонных ограждений и оград производятся силами и средствами застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, после оплаты их восстановительной стоимости и получения письменного разрешения администрации Лисинского сельского поселения.

 6. Во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, уничтожения газонов, садово-парковых дорог и так далее, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в сметах восстановительную стоимость при ущербе, нанесенном зеленым насаждениям, и дополнительно – стоимость работ по их восстановлению, а также стоимость плодово-ягодных насаждений для возмещения гражданам при отводе принадлежащих им земельных участков согласно предлагаемым нормативам оценки (приложение № 6 к Правилам благоустройства).

 7. Снос сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев и кустарников обязаны производить владельцы зеленых насаждений по разрешению администрации Лисинского сельского поселения без оплаты восстановительной стоимости.

 8. Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений должны выдаваться только при условии согласования с комитетом по культуре Ленинградской области.

 9. Восстановительная стоимость деревьев с привитыми формами, формованными кронами оценивается с коэффициентом 1,2.

 10. Восстановительная стоимость деревьев, кустарников, произрастающих в лесопарковой зоне, и зеленых насаждений Лисинского сельского поселения взыскивается в размерах согласно приложениям № 2, 3 к Правилам благоустройства муниципального образования, а для малоценных пород (ольха серая, ива, осина) применяется коэффициент 0,5.

 11. Взыскание восстановительной стоимости зеленых насаждений осуществляется администрацией Лисинского сельского поселения.

Средства, полученные от взыскания восстановительной стоимости зеленых насаждений, вносятся в местный бюджет Лисинского сельского поселения и направляются на расширение и восстановление фонда зеленых насаждений.

Приложение № 2

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Размеры восстановительной стоимости деревьев, произрастающих на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **Диаметр дерева на высоте 1,3 м (см)** | **Восстановительная стоимость** |
| **дуб, липа, бархат, вяз, клен, ель, боярышник, пихта, сосна, туя, лиственница, кедр** | **береза, черемуха, рябина, ива, осина, тополь, ольха, яблоня, слива, вишня** |
| **Качественное состояние деревьев** |
| **хорошее** | **удовлетворительное** | **плохое** | **хорошее** | **удовлетворительное** | **плохое** |
| до 4 | 13,68 | 10,32 | 6,72 | 11,00 | 8,00 | 5,00 |
| от 4,1 до 8 | 37,68 | 28,08 | 18,72 | 30,00 | 23,00 | 10,00 |
| от 8,1 до 12 | 57,36 | 42,96 | 28,56 | 50,00 | 38,00 | 20,00 |
| от 12,1 до 16 | 108,24 | 81,12 | 54,00 | 95,00 | 70,00 | 30,00 |
| от 16,1 до 20 | 113,52 | 85,20 | 56,64 | 96,00 | 72,00 | 35,00 |
| от 20,1 до 24 | 115,44 | 86,64 | 57,84 | 97,00 | 73,00 | 36,00 |
| от 24,1 до 28 | 117,60 | 88,08 | 58,80 | 98,00 | 74,00 | 37,00 |
| от 28,1 до 32 | 119,76 | 89,76 | 59,76 | 100,00 | 75,00 | 38,00 |
| от 32,1 до 36 | 125,04 | 93,60 | 62,40 | 103,00 | 76,00 | 39,00 |
| от 36,1 до 40 | 130,08 | 97,68 | 65,28 | 104,00 | 77,00 | 40,00 |
| от 40,1 до 44 | 135,36 | 101,52 | 67,68 | 105,00 | 78,00 | 41,00 |
| от 44,1 до 48 | 140,64 | 105,36 | 70,32 | 106,00 | 79,00 | 42,00 |
| от 48,1 до 52 | 145,92 | 109,44 | 72,96 | 107,00 | 80,00 | 43,00 |
| от 52,1 до 56 | 151,20 | 113,28 | 75,60 | 108,00 | 81,00 | 44,00 |
| от 56,1 до 60 | 156,48 | 117,36 | 78,24 | 109,00 | 82,00 | 45,00 |
| от 60,1 до 70 | 162,96 | 122,16 | 81,36 | 110,00 | 83,00 | 46,00 |
| от 70,1 до 80 | 169,44 | 126,96 | 84,72 | 111,00 | 84,00 | 47,00 |
| от 80,1 до 90 | 175,92 | 132,00 | 87,84 | 112,00 | 85,00 | 48,00 |
| от 90,1 до 100 | 182,64 | 136,80 | 91,20 | 113,00 | 86,00 | 49,00 |
| от 100,1 до 110 | 186,48 | 139,92 | 93,12 | 115,00 | 87,00 | 50,00 |
| от 110,1 до 120 | 190,32 | 142,80 | 95,04 |  |  |  |
| от 120,1 до 130 | 194,40 | 145,68 | 97,20 |  |  |  |
| от 130,1 до 140 | 197,04 | 147,60 | 98,40 |  |  |  |
| от 140,1 до 150 | 199,44 | 149,52 | 99,84 |  |  |  |

Приложение № 3

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Размеры восстановительной стоимости кустарников, произрастающих на территории Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Возраст (лет)** | **Стоимость свободно растущих кустарников** | **Стоимость кустарников в живой изгороди** |
| **Качественное состояние кустарников** |
| **хорошее** | **удовлетворительное** | **плохое** | **хорошее** | **удовлетворительное** | **плохое** |
| 3 | 2,40 | 1,80 | 1,20 | 1,80 | 1,20 | 0,60 |
| 4 | 3,00 | 2,00 | 1,80 | 1,80 | 1,20 | 0,60 |
| 5 | 3,60 | 2,40 | 1,80 | 1,80 | 1,20 | 1,20 |
| 6 | 3,60 | 3,00 | 2,40 | 1,80 | 1,80 | 1,20 |
| 7 | 4,20 | 3,00 | 2,40 | 2,40 | 1,80 | 1,20 |
| 8 | 4,80 | 3,60 | 2,40 | 2,40 | 1,80 | 1,20 |
| 9 | 5,40 | 3,60 | 2,00 | 2,40 | 1,80 | 1,20 |
| 10 | 5,40 | 4,20 | 3,00 | 2,40 | 1,80 | 1,20 |
| 11 | 6,00 | 4,20 | 3,00 | 3,00 | 2,40 | 1,20 |
| 12 | 6,00 | 4,80 | 3,00 | 3,00 | 2,40 | 1,80 |
| 13 | 6,60 | 4,80 | 3,60 | 3,00 | 2,40 | 1,80 |
| 14 | 7,20 | 5,40 | 3,60 | 3,60 | 2,40 | 1,80 |
| 15 | 7,20 | 5,40 | 3,60 | 3,60 | 3,00 | 1,80 |
| 16 | 7,80 | 6,00 | 4,20 | 3,60 | 3,00 | 1,80 |
| 17 | 7,80 | 6,00 | 4,20 | 4,20 | 3,00 | 1,80 |
| 18 | 8,40 | 6,60 | 4,80 | 4,20 | 3,00 | 1,80 |
| 19 | 9,00 | 6,60 | 4,80 | 4,20 | 3,00 | 1,80 |
| 20 | 9,60 | 7,20 | 4,80 | 4,80 | 3,60 | 2,40 |
| 21 | 9,60 | 7,20 | 4,80 | 4,80 | 3,60 | 2,40 |
| 22 | 10,20 | 7,80 | 5,40 | 4,80 | 3,60 | 2,40 |
| 23 | 14,40 | 10,40 | 7,20 | 7,20 | 4,80 | 3,20 |
| 24 | 14,40 | 11,20 | 7,20 | 7,20 | 5,00 | 3,20 |
| 25 и старше | 15,20 | 11,20 | 8,00 | 7,20 | 5,60 | 4,00 |

Приложение № 4

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

**Размеры восстановительной стоимости газонов, дорожек и площадок, цветников, садово-паркового оборудования и малых архитектурных форм в Лисинском сельском поселении Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **Стоимость** |
| Газоныобыкновенные, партерныелуговые | квадратный метрквадратный метр | 5,884,22 |
| Дорожки, площадкищебеночныеасфальтированныеплиточное покрытие из железобетонных плит | квадратный метрквадратный метрквадратный метр | 19,3040,15179,04 |
| Цветники (клумбы, рабатки) без стоимости цветов | квадратный метр | 7,20 |
| Садово-парковое оборудование и элементы внешнего благоустройства (диваны, скамейки, оборудование детских площадок, урны, вазы) | - | по балансовой стоимости |
| Ограждения:бортовой камень гранитныйбортовой камень бетонный | погонный метрпогонный метр | возврат57,79 |

Приложение № 5

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Размеры восстановительной стоимости зеленых насаждений Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области при ущербе, наносимом зеленым насаждениям несогласованными действиями**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Элементы зеленых насаждений** | **Единица измерения** | **Объекты, находящиеся под охраной комитета по культуре Ленинградской области** | **Зеленые насаждения общего пользования** | **Зеленые насаждения ограниченного и специального назначения** |
| **полное повреждение (гибель)** | **повреждение (до 50%)** | **частичное повреждение (до 30%)** | **полное повреждение (гибель)** | **повреждение (до 50%)** | **частичное повреждение (до 30%)** | **полное повреждение** | **повреждение (до 50%)** | **частичное повреждение (до 30%)** |
| Деревья | штука | в пятикратном размере от восстановительной стоимости | в трехкратном размере от восстановительной стоимости | в двукратном размере от восстановительной стоимости |
| Кустарник свободно растущий | штука | в пятикратном размере от восстановительной стоимости | в трехкратном размере от восстановительной стоимости | в двукратном размере от восстановительной стоимости |
| Кустарник в живой изгороди | погонный метр | в пятикратном размере от восстановительной стоимости | в трехкратном размере от восстановительной стоимости | в двукратном размере от восстановительной стоимости |
| Газоны | Квадратный метр | в пятикратном размере от восстановительной стоимости | в трехкратном размере от восстановительной стоимости | в двукратном размере от восстановительной стоимости |
| Садово-парковые дорожки и площадки | квадратный метр | в пятикратном размере от восстановительной стоимости | в трехкратном размере от восстановительной стоимости | в двукратном размере от восстановительной стоимости |

Приложение № 6

к Правилам благоустройства, утвержденным решением совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**Нормативы оценки плодово-ягодных насаждений для возмещения их стоимости гражданам при отводе принадлежащих им земельных участков для государственных или общественных нужд**

|  |  |
| --- | --- |
| **Возраст насаждений** | **Норматив оценки за единицу** |
| **одно дерево** | **один куст** | **один квадратный метр насаждений** |
| **семечковые (яблони, груши)** | **косточковые (сливы, вишни)** | **смородина** | **малина** | **крыжовник** | **черноплодная рябина** | **земляника** |
| **черная** | **красная** |
| 1 | 5,40 | 4,32 | 1,94 | 1,94 | 0,91 | 2,04 | 1,39 | 0,96 |
| 2 | 6,48 | 4,97 | 2,16 | 2,16 | 1,08 | 2,16 | 1,61 | 1,30 |
| 3 | 7,56 | 5,28 | 2,38 | 2,38 | 1,30 | 2,59 | 1,75 | 1,20 |
| 4 | 10,08 | 7,13 | 2,60 | 2,59 | 1,51 | 2,69 | 1,94 | 1,08 |
| 5 | 10,98 | 7,87 | 2,81 | 2,81 | 1,61 | 2,90 | 2,16 |  |
| 6 | 13,68 | 9,07 | 3,12 | 3,12 | 1,73 | 3,12 | 2,38 |  |
| 7 | 14,22 | 10,37 | 3,46 | 3,46 | 1,94 | 3,46 | 2,59 |  |
| 8 | 18,00 | 11,45 | 3,46 | 3,77 | 2,16 | 3,82 | 2,80 |  |
| 9 | 19,80 | 12,74 |  | 4,10 | 2,16 | 3,89 | 3,02 |  |
| 10 | 21,60 | 13,82 |  | 4,32 |  | 4,10 | 3,24 |  |
| 11 | 23,40 | 15,12 |  | 4,32 |  | 4,10 | 3,46 |  |
| 12 | 25,20 | 16,20 |  | 4,32 |  | 4,10 | 3,67 |  |
| 13 | 27,00 | 17,38 |  |  |  |  | 3,67 |  |
| 14 | 28,80 | 18,58 |  |  |  |  | 3,67 |  |
| 15 | 36,72 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 38,66 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 17 | 40,61 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 18 | 42,77 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 19 | 44,93 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 20 | 47,09 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 21 | 49,03 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 22 | 51,19 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 23 | 53,35 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 24 | 55,51 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 25 | 57,67 | 19,87 |  |  |  |  |  |  |
| 26 | 57,67 |  |  |  |  |  |  |  |
| 27 | 57,67 |  |  |  |  |  |  |  |
| 28 | 57,67 |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 | 57,67 |  |  |  |  |  |  |  |
| 30 | 57,67 |  |  |  |  |  |  |  |